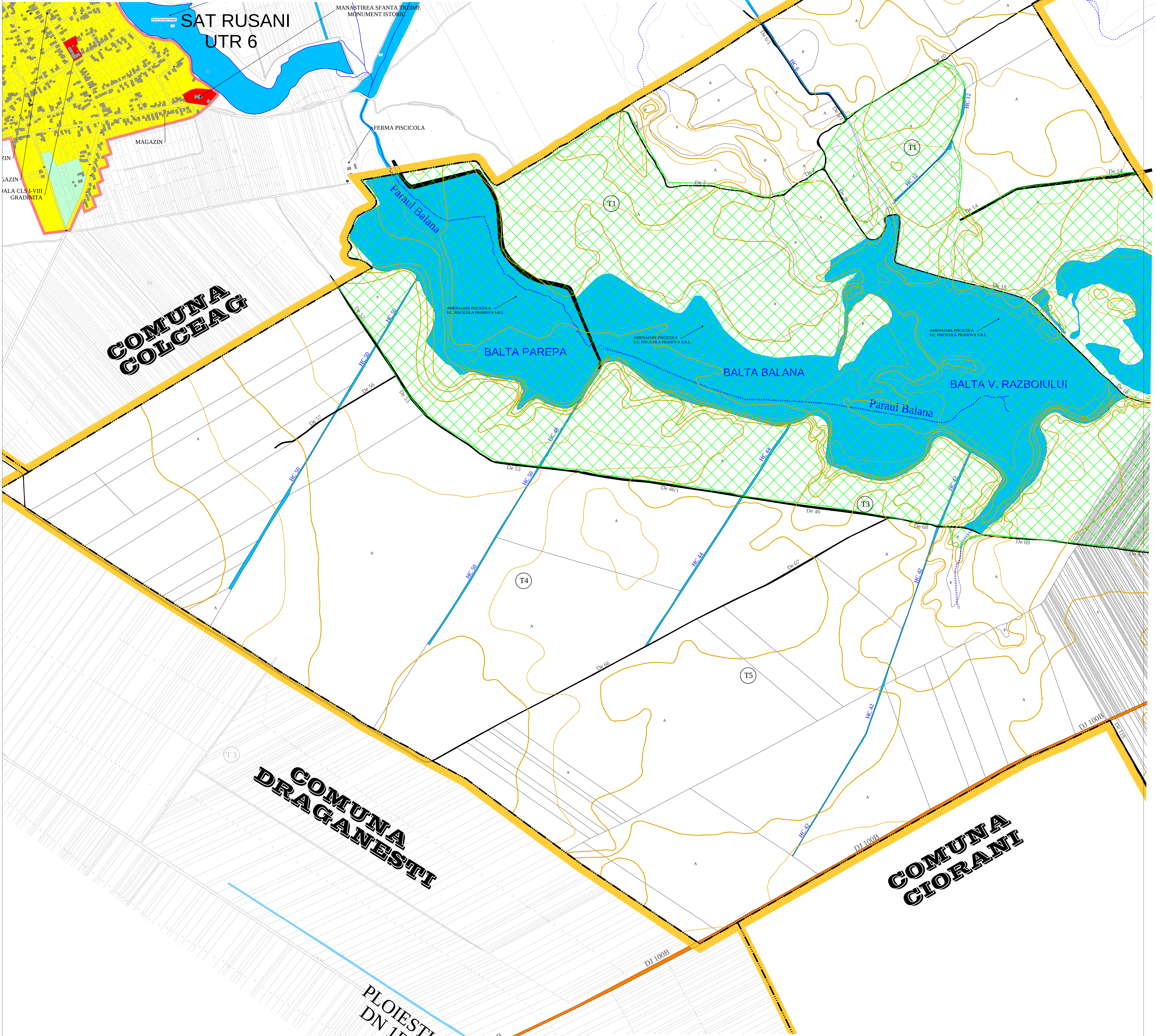
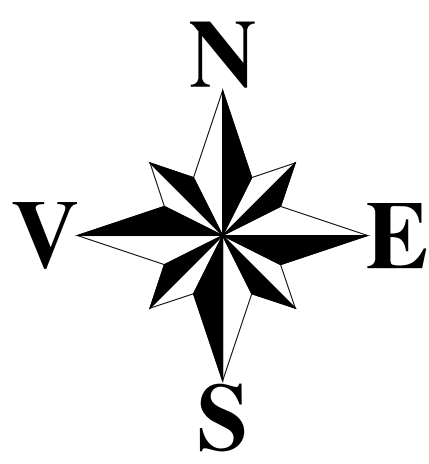


PLAN URBANISTIC GENERAL
SITUATIA EXISTENTA - DISFUNCTIONALITATI
SAT FULGA DE JOS - EXTRAVILAN
SCARA 1 : 5000



TABEL DISFUNCTIONALITATI			
DOMENII	DISFUNCTIONALITATI	PRIORITATI	REPREZENTARE GRAFICA
CIRCULATIE	1) Profile rutiere transversale neamenajate corespunzator	1) modernizare DJ 100B, DJ 100C, DJ 102D si DC 7A, DC 7B; 2) asfaltare si modernizare restul de drumuri satesti.	• • • • •
	2) Intersectii ce necesita amenajari	1) Amenajarea intersectiei dintre drumurile : DJ 100B - Ds 109, DJ 100B - Ds 116B; DJ 100B - Ds 82 si Ds 217; DJ 100B - Ds 578 DJ 100B - DJ 100C; DJ 100C - Ds 209 si Ds 186; DJ 100C - Ds 530 si Ds 119; DJ 100C - Ds 614 si Ds 571; DJ 100C - Ds 795 si Ds 301; Ds 530 - Ds 689 si Ds 395; Ds 116B - Ds 883 2) Amenajarea podului (DJ 100C) dintre satul Fulga de Jos si Fulga de Sus	○ ○
FOND CONSTRUIT SI UTILIZAREA TERENURILOR	1) Lipsa unor institutii si servicii de interes general si/sau spatii cu carente cantitative si calitative	1) Limita intravilanului propus va fi trasata astfel incat sa se rectifice limita intravilanului existent pe limite cadastrale renuntandu-se la terenurile aflate nejustificat in extravilan 2) Realizarea in satul Fulga de Jos in local celei de-a doua gradinite (nefunctionale) a unitii centrei sociale	
SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT	1) Carente la spatiile verzi si de agrement	1) Realizarea sala de sport in sat Fulga de Sus. 2) Plantarea perdelelor de protectie si plantatii de alinaement	
PROBLEME DE MEDIU	1) Zone cu alunecari, zone inundabile si zone cu exces de umiditate	1) Aparari de maluri din gabioane 2) Lucrari de regularizare a cursurilor de apa, a valilor si viroagelor	
LUCRARI TEHNICO - EDILITARE	1) Lipsa echiparii tehnico-ediliiare corespunzatoare	1) Realizarea sistem de canalizare centralizat in satete - Fulga de Jos si Fulga de Sus 2) Asigurarea alimentarii cu gaze si sistem centralizat in satete: Fulga de Jos si Fulga de Sus 3) Eliminarea platformelor de gunoi si reamplasarea celor doua stati de epurare	
PROTEJAREA ZONELOR	1) nerespectarea zonei de protectie a monumentelor istorice	2) Conservarea , protejarea si punerea in valoare a monumentelor istorice situate in sat si al celor propuse spre linare conform studiului istoric	

LEGENDA

LIMITE

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV (conform program R.E.L.U.A.T. 2012)
- LIMITA INTRAVILAN LOCALITATI VECINE

FOLOSINTA TERENURILOR IN EXTRAVILAN

- APE

CAI DE COMUNICATIE

- DRUM JUDETEAN
- DRUM IN EXTRAVILAN

ZONE NATURALE PROTEJATE

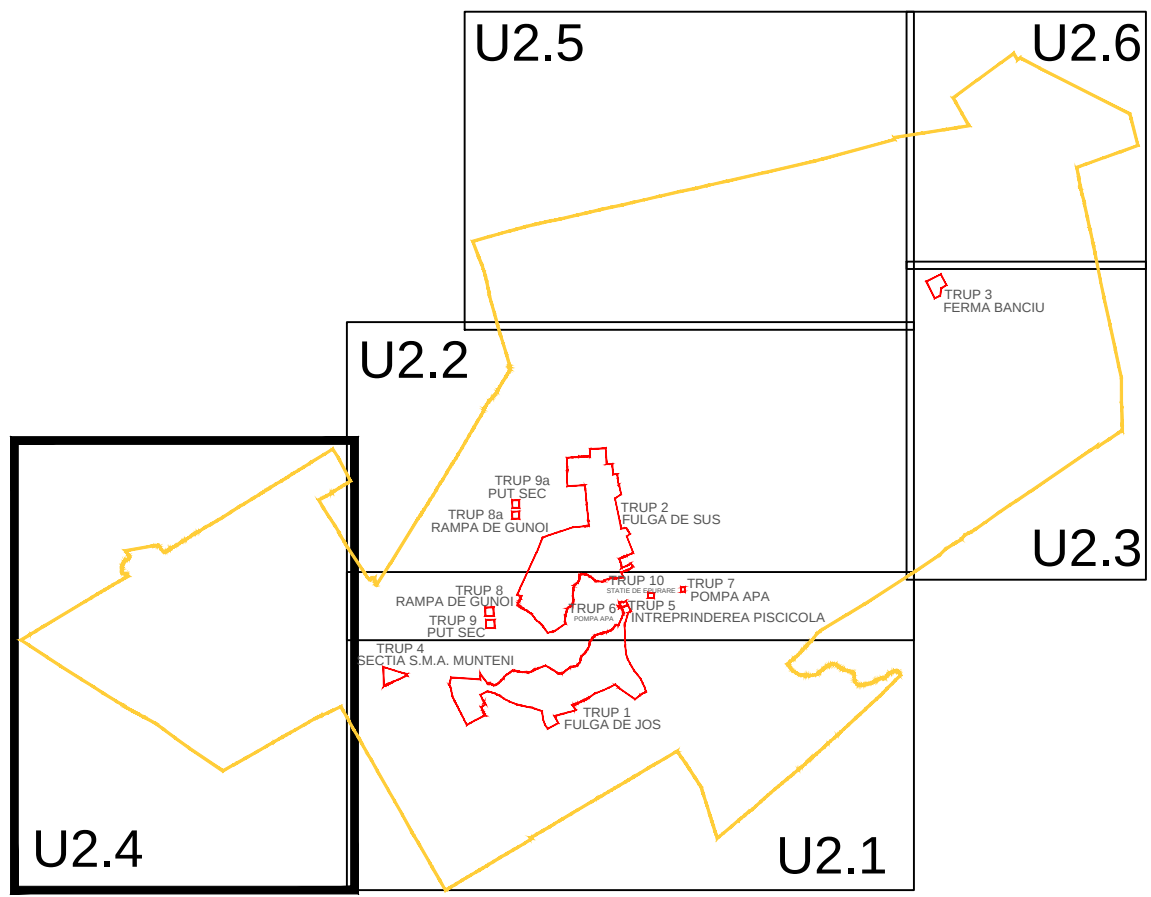
- SIT NATURA 2000 - CORIDORUL GHERGHITEI ROSPA 0112

ELEMENTE TOPOGRAFICE

- FIR APA CURGATOARE

CATEGORII DE FOLOSINTA

- CURBE DE NIVEL



PROIECTANT GENERAL PROTELCO S.A. Calea Bucuresti - Iasi, Nr. 430 Tel: 0216/244-3333, 0216/244-3334		BENEFICIAR : PRIMARIA COMUNEI FULGA JUDETUL PRAHOVA		PROIECT NR. 1206/2007
PROIECTANT SPECIALITATE URBANISM B.I.A. Traian Andrei Iudicari S.C. IULIAU S.R.L.		TITLU PROIECT : PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA FULGA		
Specificatie	Nume	Semnatura	SCARA 1:5000	
Coord.proiect	dr. arh. Lucian T. Andrei			
Proiectat	urb. Tucan Laura			
Desenat	ing. Viad Georgehe			
TITLU PLANSA : SITUATIA EXISTENTA - DISFUNCTIONALITATI SAT FULGA DE JOS EXTRAVILAN		DATA 03.2017	Nr. P1 U2.4 U2.3 REV.13	

